



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1 Ив.10503/10  
30.10.2012.год.  
УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, судија Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца „Marfin bank“ a.d. Beograd, као правни следбеник „Laiki bank“ a.d. Beograd, коју заступа пуномоћник Милан Петровић адвокат из Ниша, против извршног дужника Виторовић Миша из Београда, кога заступа пуномоћник Братислав Марковић, адв. из Београда и Сретен Никитовић адвокат из Ужица, ради извршења - наплата новчаног потраживања, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **30.10.2012.** године

#### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО II** јавно надметање непокретности власништво извршног дужника Виторовић Миша из Београда, на дан **27.11.2012.**године, са почетком у **11,30** часова, у судници број **29** у овом суду, и то:

- стамбена зграда површине **0,00,87** ха, саграђена на кат.парц.**1839/8** по поседовном листу бр.**5879** КО Ужице, са правом коришћења кат.парц.**1839/8** КО Ужице

**II** Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена правноснажним решењем овог суда о утврђивању вредности Ив.2131/07 од 23.02.2009.године на укупан износ од **5.381.767,00** динара.

**III** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи **30%** од утврђене вредности, односно износ од **1.614.530,10** динара.

**IV** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од **10%** од утврђене вредности, односно износ од **538.176,70** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII** Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ „Крчагово“, и по један примерак доставити странкама и заложним повериоцима.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 30.10.2012. године, 1 Ив.10503/10.**

Судија,  
Словенка Поповић  
